Objekt Nr.: 3152
Sanierung / Umbau Wohnhaus (Amtsschulhaus),
Obere Fischbachstr. 16, 8932 Mettmenstetten

Bauherrschaft: Gemeinde Mettmenstetten
Albisstrasse 2
8932 Mettmenstetten

Bauingenieur: Peter Ott
Ingenieurbüro für Hoch- und Tiefbau AG
Albisstrasse 2a, Postfach 66
8932 Mettmenstetten

Technischer Kurzbericht

Mettmenstetten, 11.03.2016

PETER OTT
Ingenieurbüro für Hoch- und Tiefbau AG

Dipl. Bauingenieure ETH/HTL/SIA

8932 Mettmenstetten
Albisstrasse 2a, Postfach 66
Telefon 044 767 11 22
Fax 044 767 02 83
www.ott-ing.ch, mettmenstetten@ott-ing.ch

Ausgangslage

Die bestehende, externe Kanalisation wurde mittels Kanalfernsehaufnahmen im Oktober 2015 untersucht. Sämtliche externen Kanalisationsleitungen weisen grobe Mängel auf wie:

- Löcher
- versetzte Muffen
- eingebrochene Rohrabschnitte
- Zementrohre (nicht dicht und für Schmutzwasserleitungen nicht mehr zugelassen)

Sofortmassnahmen

Infolge in sich zusammengebrochener Schmutzwasserleitungen waren Sofortmassnahmen notwendig, welche bereits ausgeführt sind. Es wurde ein Leitungsstück erneuert und beim Fehlanchluss des Schlamm Sammlers im Untergeschoss in den Bach der Auslauf verschlossen.

Sanierungskonzept

Schmutzwasser

Sämtliche externen Leitungen müssen neu erstellt werden. Die Schmutzwasserentwässerung (Fallstränge EG – DG) erfolgt mittels Kanalisationsrohren UK Decke zu den Aussenwänden. Von dort aus werden diese über die neuen externen Leitungen an die Kanalisationsleitung in der Oberen Fischbachstrasse angeschlossen.

Der bestehende Schlamm Sammler und das Lavabo im Untergeschoss wird mittels neuem Pumpenschacht Kunststoffschacht PE-HD Typ Compit ins Schmutzwassersystem entwässert (bestehender Fehlanchluss an Meteorwassersystem).

Meteorwasser

Das Dachwasser wird neu retiniert mit einer neuen Meteorwasserleitung PP Ø 200 mm an den Fischbach angeschlossen. Die alte Zementrohrleitung Ø 200 mm von 53 m Länge zum Fischbach ist in sich zusammengefallen und konnte nicht mehr untersucht werden. Sie muss deshalb ersetzt werden. Das benötigte Retentionsvolumen von 8 m³ wird mit Ecopalrohren ID Ø 1030, OD Ø 1200 mm, im Kiesweg auf der Südwestseite des Wohnhauses angeordnet.

Erstellungskosten

Die Erstellungskosten für die Kanalisationssanierung extern samt Retentionsanlagen und inkl. bereits ausgeführten Sofortmassnahmen belaufen sich auf Fr. 145'000.00 inkl. 8 % MWST

Pläne

Situationsplan 1:100 Plan Nr. 3152/1
Vom 11.03.2016

Mettmenstetten, 11.03.2016/AO