



# GEMEINDE METTMENNSTETTEN

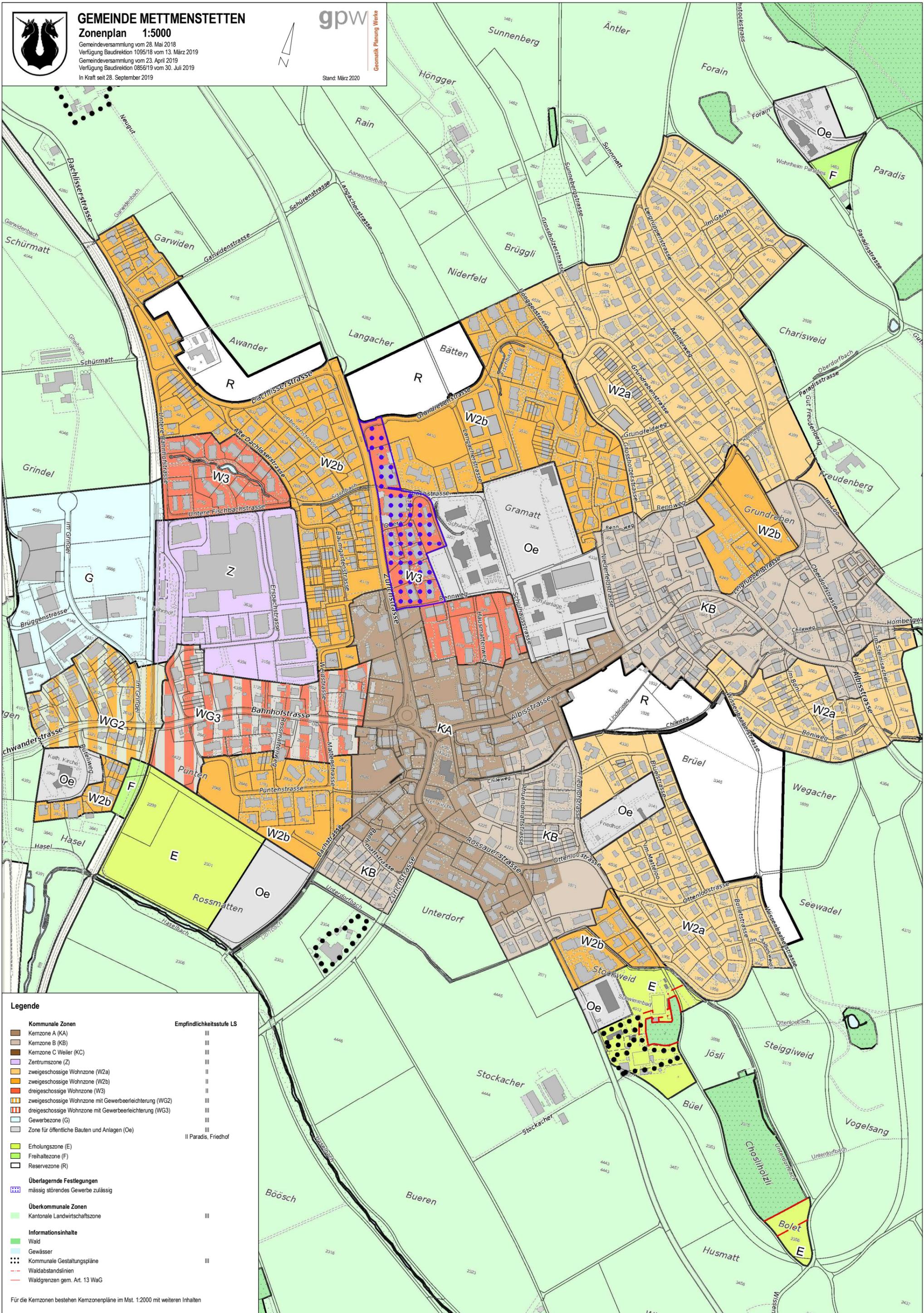
## Zonenplan 1:5000

Gemeindeversammlung vom 28. Mai 2018  
Verfügung Baudirektion 1095/18 vom 13. März 2019  
Gemeindeversammlung vom 23. April 2019  
Verfügung Baudirektion 0856/19 vom 30. Juli 2019  
In Kraft seit 28. September 2019

gpw

Geomatik Planung Werke

Stand: März 2020



### Legende

- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <b>Kommunale Zonen</b>   | <b>Empfindlichkeitsstufe LS</b> |
| Kernzone A (KA)  | III                             |
| Kernzone B (KB)  | III                             |
| Kernzone C Weiler (KC)   | III                             |
| Zentrumzone (Z)  | III                             |
| zweigeschossige Wohnzone (W2a)                                 | II                              |
| zweigeschossige Wohnzone (W2b)                                 | II                              |
| dreigeschossige Wohnzone (W3)                                  | II                              |
| zweigeschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung (WG2)        | III                             |
| dreigeschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung (WG3)        | III                             |
| Gewerbezone (G)  | III                             |
| Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Oe)                   | III                             |
| Erholungszone (E)  | III                             |
| Freihaltezone (F)  | III                             |
| Reservezone (R)  | III                             |
| Überlagernde Festlegungen<br>mässig störendes Gewerbe zulässig |                                 |
| <b>Überkommunale Zonen</b>                                     |                                 |
| Kantonale Landwirtschaftszone                                  | III                             |
| <b>Informationsinhalte</b>                                     |                                 |
| Wald   |                                 |
| Gewässer   |                                 |
| Kommunale Gestaltungspläne                                     | III                             |
| Waldabstandslinien   |                                 |
| Waldgrenzen gem. Art. 13 WaG                                   |                                 |

Für die Kernzonen bestehen Kernzonenpläne im Mst. 1:2000 mit weiteren Inhalten

