



Willkommen in Mettmenstetten!

Unsere Gemeinde liegt an der sonnenverwöhnten Seite der Albiskette, ist hervorragend mit dem ÖV erschlossen und bietet rund 5'800 Menschen eine moderne Infrastruktur und ein aktives Vereinsleben. Zur Verstärkung unseres Verwaltungsteams suchen wir per 1. Juli 2026 oder nach Vereinbarung eine engagierte Persönlichkeit als

Abteilungsleiter/in Liegenschaften (80–100 %)

Die neu gegründete Abteilung Liegenschaften ist verantwortlich für die Bewirtschaftung und Weiterentwicklung der gemeindeeigenen Immobilien und Grundstücke – inkl. Primarschulgelände – mit einem Gesamtwert von gut 70 Mio. Franken. Sie stellt den Unterhalt und die Vermietung der Gemeindelokalitäten sicher und plant sowie realisiert Um- und Neubauprojekte. Als Abteilungsleiter/in Liegenschaften führen Sie ein Team von rund zehn Mitarbeitenden und sorgen für einen effizienten, nutzerorientierten Betrieb. Mit klaren Konzepten und Strategien unterstützen Sie den Gemeinderat bei der Erreichung seiner Legislaturziele.

Ihre Aufgaben

- » Fachliche und personelle Führung der Bereiche strategisches und kaufmännisches Liegenschaftsmanagement, technisches und betriebliches Liegenschaftsmanagement sowie Projekte Liegenschaften.
- » Aktive Bewirtschaftung des gesamten Liegenschaftsportfolios der Politischen Gemeinde einschliesslich der Miet- und Pachtverträge.
- » Vorbereitung und Umsetzung strategischer Entscheide des Gemeinderats im Bereich Immobilien und Infrastruktur.
- » Fachliche Beratung und Unterstützung der Exekutive, der Geschäftsleitung und der Bereichsverantwortlichen.
- » Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen sowie Ausarbeitung von Berichten, Anträgen und Weisungen für Gemeinderat, Gemeindeversammlung und Öffentlichkeit.
- » Verantwortung für Budgetierung, Finanzplanung und Kostenkontrolle der gesamten Abteilung.
- » Leitung oder Mitarbeit in Kommissionen, Arbeits- und Projektgruppen, teilweise auch in Kooperation mit externen Fachbüros.

Ihr Profil

- » Abgeschlossene Ausbildung als Facility Manager oder vergleichbare Qualifikation
- » Mehrjährige Berufserfahrung im Facility Management
- » Fundierte Kenntnisse in Gebäudetechnik, Arbeitssicherheit und relevanten rechtlichen Vorschriften
- » Ausgeprägte Führungs- und Kommunikationsfähigkeiten
- » Flexibilität, Effizienz, Selbständigkeit und Durchsetzungsvermögen
- » Dienstleistungsorientierte, belastbare und initiative Persönlichkeit

Unser Angebot

- » Eine abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeit mit grossem Gestaltungsspielraum in einer neu gegründeten Abteilung
- » Ein kollegiales, engagiertes Team mit offener Kommunikation
- » Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten

Wir freuen uns auf Ihre vollständige elektronische Bewerbung **bis 20. April 2026** an gemeinde@mettmenstetten.ch.

Für Auskünfte steht Ihnen gerne zur Verfügung:

Oliver Bär, Geschäftsführer, Tel. 044 767 90 19.

Mehr über unsere Gemeinde erfahren Sie unter www.mettmenstetten.ch